**CSU03 – Manter imóvel**

# **Seção:** Principal

|  |  |
| --- | --- |
| **Importância** | 75 (**Risco Baixo e Prioridade Alta)** |
| **Sumário** | O proprietário tem a necessidade de registrar, consultar, excluir e atualizar as informações dos seus imóveis na plataforma. |
| **Ator Primário** | Proprietário |
| **Ator Secundário** | - |
| **Pré-Condição** | O proprietário fez a autenticação no sistema conforme CSU01-Autenticar Usuário. |
| **Pós-Condição** | - |
| **Fluxo Principal** | |
| 1. Sistema exibe tela listando todos os imóveis cadastrados e opção de cadastrar imóvel (Tela 02). 2. Ator seleciona uma opção na tela 3. Caso a opção seja:    1. Adicionar imóvel: Ver Seção Cadastrar Imóvel    2. Um imóvel cadastrado: Ver Seção Consultar Imóvel 4. Sistema volta a etapa 2 | |

# **Seção: Cadastrar Imóvel**

|  |  |
| --- | --- |
| **Sumário** | Proprietário insere os dados de um imóvel em meio persistente. |
| **Fluxo Principal** | |
| 1. Sistema exibe formulário em branco para preenchimento dos dados do *imóvel (ver* DD-Aluguel) (Tela 10) 2. Ator informa os dados e pressiona botão “Salvar”. 3. Sistema verifica validade dos dados conforme DD-Aluguel. 4. Sistema grava dados informados em meio persistente. | |
| **Fluxo Exceção** | |
| **Linha 4**. Dados não válidos. Sistema exibe mensagem “Dados inválidos” e exibe os campos que estão com problemas retornando ao passo 3. | |

# **Seção: Consultar Imóvel**

|  |  |
| --- | --- |
| **Sumário** | Proprietário deseja obter mais informações do imóvel |
| **Fluxo Principal** | |
| 1. O sistema mostrará as informações salvas do imóvel de acordo ao estado do imóvel (Caso imóvel alugado (Tela 04), Caso imóvel desalugado (Tela 09)) | |
| **Fluxo Exceção** | |
| **-** | |

Seção excluir imóvel

|  |  |
| --- | --- |
| **Hipótese Inicial** | Um proprietário seleciona um imóvel com status de desalugado e deseja apagar o imóvel do sistema |
| **Fluxo Normal** | 1. Sistema exibe tela listando todos os imóveis cadastrados e opção de adicionar imóvel (Tela 02). 2. Ator seleciona um imóvel cadastrado com status de desalugado 3. O proprietário faz a escolha da opção excluir imóvel na tela de informações (Tela 09) 4. Sistema mostra janela de confirmação da exclusão do imóvel (Janela 01) 5. Proprietário seleciona opção sim 6. Sistema realiza exclusão no banco de dados e exibe mensagem de confirmação (Janela 02) |
| **O que pode dar errado** | Passo 5: Proprietário aperta opção não  A operação de exclusão é cancelada sem interferência em outros processos |
| **Outras Atividades** | Podem acontecer exclusões simultâneas por outros usuários do sistema. |
| **Estado do Sistema após o término** | O sistema estará disponível para execução de novas operações disponíveis para o proprietário em outros imóveis. |

# **Seção: Atualizar Imóvel**

|  |  |
| --- | --- |
| **Sumário** | Proprietário deseja alterar os dados de um imóvel cadastrado. |
| **Fluxo Principal** | |
| 1. Sistema exibe tela listando todos os imóveis cadastrados e opção de adicionar imóvel (Tela 02). 2. Ator seleciona um imóvel cadastrado 3. Ator seleciona o ícone do lápis na tela de informação de um imóvel após a seleção (Se imóvel alugado (Tela 04), se imóvel desalugado (Tela 09)). 4. Sistema exibe formulário com as informações atuais para atualização dos dados do *imóvel* (ver DD-Aluguel) (Tela 10) 5. Ator informa os novos dados e pressiona botão “Salvar”. 6. Sistema verifica validade dos dados conforme DD- Aluguel. 7. Sistema grava os novos dados do imóvel em meio persistente. | |
| **Fluxo Exceção** | |
| Linha 6. Dados não válidos. Sistema exibe mensagem “Dados inválidos” e exibe os campos que estão com problemas retornando ao passo 3. | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Histórico** | | |
| Data | Pessoa | Alteração |
| 23/03/2025 | Amanda de Jesus Melo | Criação do Caso de Uso |
|  |  |  |