**CSU03 – Manter imóvel**

# **Seção:** Principal

|  |  |
| --- | --- |
| **Importância** | 75 (**Risco Baixo e Prioridade Alta)** |
| **Sumário** | O proprietário tem a necessidade de registrar, consultar, excluir e atualizar as informações dos seus imóveis na plataforma. |
| **Ator Primário** | Proprietário |
| **Ator Secundário** | - |
| **Pré-Condição** | O proprietário fez a autenticação no sistema conforme CSU01-Autenticar Usuário. |
| **Pós-Condição** | - |
| **Fluxo Principal** | |
| 1. Sistema exibe tela listando todos os imóveis cadastrados e opção de cadastrar imóvel (Tela 02 - TelaInicialProprietário). 2. Ator seleciona uma opção na tela 3. Caso a opção seja:    1. Adicionar imóvel: Ver Seção Cadastrar Imóvel    2. Um imóvel cadastrado: Ver Seção Consultar Imóvel 4. Sistema volta a etapa 2 | |

# **Seção: Cadastrar Imóvel**

|  |  |
| --- | --- |
| **Sumário** | Proprietário insere os dados de um imóvel em meio persistente. |
| **Fluxo Principal** | |
| 1. Sistema exibe formulário em branco para preenchimento dos dados do *imóvel (ver* DD-Aluguel) (Tela 10 - TelaCadastroAtualizaçãoImóvel) 2. Ator informa os dados e pressiona botão “Salvar”. 3. Sistema verifica validade dos dados conforme DD-Aluguel. 4. Sistema grava dados informados em meio persistente. | |
| **Fluxo Exceção** | |
| **Linha 4**. Dados não válidos. Sistema exibe mensagem “Dados inválidos” e exibe os campos que estão com problemas retornando ao passo 3. | |

# **Seção: Consultar Imóvel**

|  |  |
| --- | --- |
| **Sumário** | Proprietário deseja obter mais informações do imóvel |
| **Fluxo Principal** | |
| 1. O sistema mostrará as informações salvas do imóvel de acordo ao estado do imóvel (Caso imóvel alugado (Tela 04 - TelaInformaçõesImóvelAlugadoProprietario), Caso imóvel desalugado (Tela 09 - TelaInformaçõesImóvelDesalugado)) | |
| **Fluxo Exceção** | |
| **-** | |

Seção excluir imóvel

|  |  |
| --- | --- |
| **Hipótese Inicial** | Um proprietário seleciona um imóvel com status de desalugado e deseja apagar o imóvel do sistema |
| **Fluxo Normal** | 1. Sistema exibe tela listando todos os imóveis cadastrados e opção de adicionar imóvel (Tela 02 - TelaInicialProprietário). 2. Ator seleciona um imóvel cadastrado com status de desalugado 3. O proprietário faz a escolha da opção excluir imóvel na tela de informações (Tela 09 - TelaInformaçõesImóvelDesalugado) 4. Sistema mostra janela de confirmação da exclusão do imóvel (Janela 01) 5. Proprietário seleciona opção sim 6. Sistema realiza exclusão no banco de dados e exibe mensagem de confirmação (Janela 02) |
| **O que pode dar errado** | Passo 5: Proprietário aperta opção não  A operação de exclusão é cancelada sem interferência em outros processos |
| **Outras Atividades** | Podem acontecer exclusões simultâneas por outros usuários do sistema. |
| **Estado do Sistema após o término** | O sistema estará disponível para execução de novas operações disponíveis para o proprietário em outros imóveis. |

# **Seção: Atualizar Imóvel**

|  |  |
| --- | --- |
| **Sumário** | Proprietário deseja alterar os dados de um imóvel cadastrado. |
| **Fluxo Principal** | |
| 1. Sistema exibe tela listando todos os imóveis cadastrados e opção de adicionar imóvel (Tela 02 - TelaInicialProprietário). 2. Ator seleciona um imóvel cadastrado 3. Ator seleciona o ícone do lápis na tela de informação de um imóvel após a seleção (Se imóvel alugado (Tela 04 - TelaInformaçõesImóvelAlugadoProprietario), se imóvel desalugado (Tela 09 - TelaInformaçõesImóvelDesalugado)). 4. Sistema exibe formulário com as informações atuais para atualização dos dados do *imóvel* (ver DD-Aluguel) (Tela 10 - TelaCadastroAtualizaçãoImovel) 5. Ator informa os novos dados e pressiona botão “Salvar”. 6. Sistema verifica validade dos dados conforme DD- Aluguel. 7. Sistema grava os novos dados do imóvel em meio persistente. | |
| **Fluxo Exceção** | |
| Linha 6. Dados não válidos. Sistema exibe mensagem “Dados inválidos” e exibe os campos que estão com problemas retornando ao passo 3. | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Histórico** | | |
| Data | Pessoa | Alteração |
| 23/03/2025 | Amanda de Jesus Melo | Criação do Caso de Uso |
| 26/06/2025 | João Pedro | Especificação das telas |
|  |  |  |